

CHARTRES – AMENAGEMENT DE LA ZONE D'ACTIVITES D'ARCHEVILLIERS

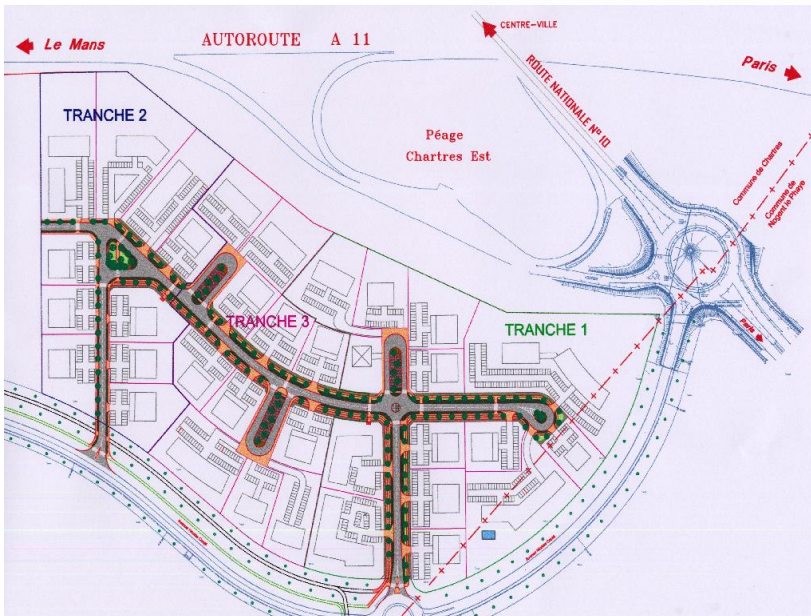
2012

MAITRISE D'OUVRAGE : SEM de Chartres (28)

MAITRISE D'ŒUVRE : Paysage & Territoire

MONTANT DES TRAVAUX : 2 500 000 € TTC

TYPE DE MARCHE : Mission de maîtrise d'œuvre type loi MOP
conception et réalisation



Objectifs : Dans le cadre de la création d'une nouvelle zone d'activités tertiaire périurbaine à proximité d'un échangeur autoroutier, détermination du découpage spatial, conception d'une typologie qualitative et paysagère de l'organisation de l'espace et définition des aménagements et équipements.

- **Création des aménagements paysagers** sur l'ensemble de la zone d'activités (15 hectares): voie de desserte, zone de stationnement, accotements larges avec cheminements piétonniers séparés de la chaussée. Traitement paysager très varié et rythmé des circulations et accotements pour générer une ambiance à la fois structurée et naturelle en accord avec la destination des lots

- **Intégration des parcelles** et gestion différenciée des eaux par implantation des clôtures au fond de noues dissimulées derrière la végétation

- **Elaboration du règlement de la zone**



Stationnements dissimulés



Cheminements piétons



Façades commerciales