

# CHELLES - REAMENAGEMENT DE LA RUE GAMBETTA ET DE LA PLACE DE LA REPUBLIQUE

2012-2013

MONTANT PREVISIONNEL DES TRAVAUX : 2 600 000 €

MAITRISE D'OUVRAGE : Communauté d'Agglomération

Marne et Charteraine (77)

MAITRISE D'ŒUVRE : Paysage & Territoire

TYPE DE MARCHÉ : Mission de maîtrise d'œuvre Conception : AVP,

PRO et DCE

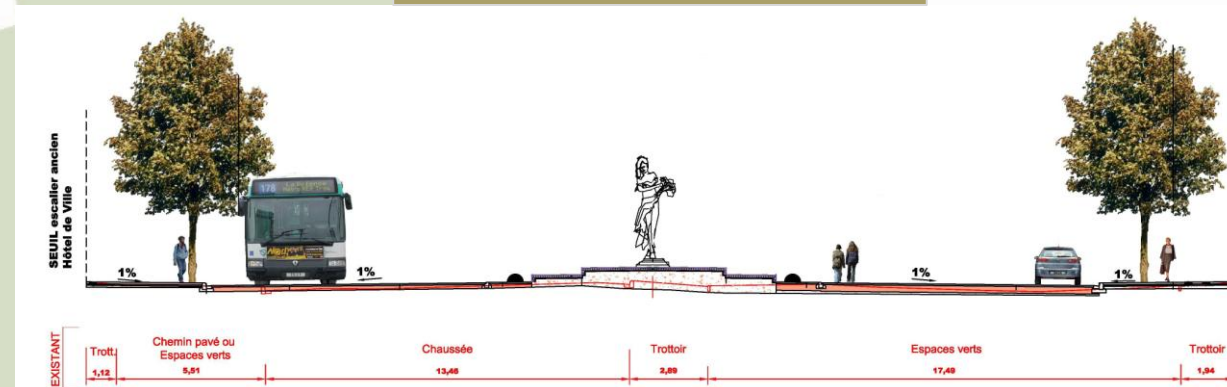
PHASE EN COURS : Dossier de Consultation des Entreprises

Le projet s'inscrit dans le cadre d'une opération de requalification urbaine du quartier Gambetta à Chelles. Le périmètre étudié concerne l'ensemble de la rue Gambetta ainsi que la place de la République caractérisés par un tissu à la fois commercial et résidentiel dense (immeubles).

Les objectifs :

- Améliorer le cadre de vie des piétons et des Personnes à Mobilité Réduite
  - Renouvellement du mobilier urbain
  - Réduction de la chaussée au profit d'un élargissement des trottoirs avec au minimum 1,40 m pour que ceux-ci soient accessibles
  - Reprise du nivellement afin que la chaussée, les stationnements et les trottoirs soient de plain-pied
  - Conservation des plantations dont l'état phytosanitaire est satisfaisant et remplacement des vieux sujets par la plantation d'essences plus adaptées.
- Sécuriser l'espace public :
  - Aménagement d'une zone 30 en section courante et d'une zone de rencontre au droit du mail central
  - Définition de cheminement lisible et pratique par un jeu de revêtement de sol (matériau, couleur, calepinage...)
- Conserver l'offre de stationnement pour l'accès aux commerces

Profil en travers type – Place de la République






## Proposition d'Aménagement de la Rue Gambetta et de la Place de la République





Photo montage de la Place de la République



Photo montage de la Rue Gambetta















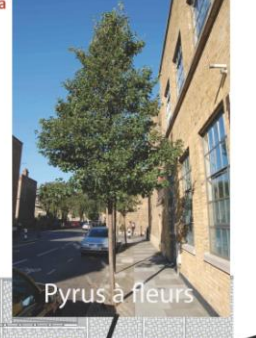



### Proposition d'Aménagement de la Rue Gambetta et de la Place de la République







Fraxinus ornus




Pyrus à fleurs




Rosier 'Fée des neiges'




Lierre



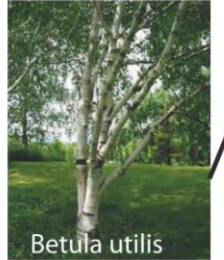
Phyllostachys aurea




Gleditsia triacantosa




Euphorbia polychroma



Betula utilis



Tillia cordata



Pennisetum alopecuroides